



Interkomm. Anstalt Forstbetrieb Rafzerfeld 8197 Rafz

Jahresrechnung 2024

Ablieferung an Anstaltsvorstand (Verwaltungsrat)	19. Februar 2025
Abnahmebeschluss Anstaltsvorstand (Verwaltungsrat)	26. Februar 2025
Ablieferung an Revisionsstelle	14. Februar 2025
Abnahmebeschluss Revisionsstelle	21. Februar 2025
Veröffentlichung	21. März 2025

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Bericht, Anträge und Beschlüsse	
1	Bericht des Anstaltvorstands 5
2	Beschluss des Anstaltvorstands 6
3	Kurzbericht der Revisionsstelle 7
4	Vollständigkeitserklärung 8
Jahresrechnung - Finanzbericht	
5	Finanzierung 10
6	Erfolgsrechnung 11
7	Investitionsrechnungen 12
8	Bilanz 13
9	Geldflussrechnung 15
10	Anhang
	Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung
	Angewandtes Regelwerk 17
	Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze 17
	Organisationseinheiten 18
	Finanzinformationen
	Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens 19
	Eventualforderungen keine
	Anlagenspiegel Finanzvermögen keine
	Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen 20
	Beteiligungsspiegel keine
	Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals 26
	Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen 27
	Leasingverträge keine

	Seite
Rückstellungsspiegel	keine
Eigenkapitalnachweis	28
Beteiligungsverhältnisse und Verschuldungssituation	29
Sonderrechnungen	keine
Finanzkennzahlen	30
Weitere Offenlegungen	
Pflegeheim - Kostendeckungsprinzip	keine
Spitex - Verrechnung nichtpflegerische Spitex-Leistungen	keine
Elektrizitätswerk - Deckungsdifferenzenspiegel	keine

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht		
11	Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	32
12	Erfolgsrechnung	34
13	Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen	38
14	Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	39
15	Investitionsrechnung Finanzvermögen	keine
16	Bilanz	41

Kontakt

Interkommunale Anstalt Forstbetrieb Rafzerfeld
Dorfstrasse 7
8197 Rafz

Präsident/in: Markus Berger
Betriebsleiter/in: Johannes Steffen

Rechnungsführer/in: Regula Gisler, Gemeinde Rafz
Telefon: 044 879 77 50
E-Mail: regula.gisler@rafz.ch

Bericht, Anträge und Beschlüsse

Bericht zu Jahresrechnung 2024

Der Forstbetrieb Rafzerfeld hat am 1.1.2024 seinen operativen Betrieb aufgenommen.

Das Gründungsjahr war von vielen geplanten sowie ungeplanten Herausforderungen geprägt.

Zu den geplanten Herausforderungen gehörten die neue Teamstruktur, der neue Arbeitsort, der Bau des neuen Werkhofes, Aufbau einer neuen Betriebskultur. Das Akquirieren von neuen Dienstleistungen für Dritte sowie für Gemeinden wurde schnell zu einem der wichtigsten Standbeine.

Zu den ungeplanten Herausforderungen gehörten der nasse Winter in dem wenig Holz geschlagen werden konnte, dass allgemein wüchsige Jahr, welches viel zusätzliche Mäharbeiten erforderte, sowie die Zusatzarbeiten für den neuen Werkhof in Hüntwangen.

Aus der finanziellen Perspektive gab es vor allem bei der Liquidität Herausforderungen. Rückblickend wurden die flüssigen Mittel zu knapp berücksichtigt.

Trotz all dieser Herausforderungen ist der Forstbetrieb Rafzerfeld sehr gut gestartet und konnte minimal besser als budgetiert abschließen. Dies war nur durch die Tätigkeiten für Dritte möglich, auf welche wir weiterhin stark angewiesen sind. Eine kostendeckende Waldbewirtschaftung wird auch in den Folgejahren nicht möglich sein. Dies als Folge der Sturm und Käferkalamitäten der letzten Jahre, welche auch in den Folgejahren unseren Hiebsatz stark senken werden. Die hohen Abschreibungen schlagen sich ebenfalls stark auf die Jahresrechnung nieder. Diese wurden nur teilweise im Planbudget ausgewiesen. Investitionen in die Mobilien werden auch in den Folgejahren erforderlich sein, um eine Überalterung des Maschinenparkes sowie hohe Reparatur und Unterhaltskosten zu verhindern.

Der Forstbetrieb Rafzerfeld hat trotz vielseitigen Herausforderungen gehalten, was er versprochen hat. Es wurde eine Verbesserung der Arbeitsplatzstruktur sowie Arbeitsbedingungen für die Mitarbeiter geschaffen, die Effizienz des Betriebes wurde gesteigert. Dass keine personellen Verluste beim Zusammenschluss auftraten, zeigen die Verbesserungen ebenfalls deutlich.

Das finanzielle Ergebnis ist besser als budgetiert und gegenüber den vorherigen Einzelbetrieben eine Verbesserung von mehreren 100'000 Franken. Kurzfristig gehe ich von keiner starken Verbesserung der Jahresrechnungen in den Folgejahren aus.

Langfristig sind in diesem Betriebsumfeld aber positive Jahresergebnisse möglich.

Es darf aber nicht vergessen werden, dass Forstbetriebe starken Einflüssen der Witterung sowie des Marktes unterliegen. Starke Käferjahre, Stürme, einbrechende Holzpreise etc. können auch eine Entwicklung in die negative Richtung bewirken. Dies ohne Einfluss des Vorstandes sowie der Betriebsleitung.

Dies muss sich auf die Betriebsstrategie auswirken. Aus Sicht der Betriebsleitung ist somit eine weitere Stärkung der horizontalen Diversifikation und ein Ausbau im Dienstleistungssektor anzustreben.

Betriebsleiter

Johannes Steffen

Beschluss des Anstaltsvorstands

Der Anstaltsvorstand hat die **Jahresrechnung** der Interkommunalen Anstalt Forstbetrieb Rafzerfeld am 26.02.2025 genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	2'070'724.21
	Gesamtertrag	Fr.	1'918'086.71
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)	Fr.	-152'637.50
Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	1'567'301.61
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	0.00
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)	Fr.	-1'567'301.61
Investitionsrechnung Finanzvermögen	Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	0.00
	Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	0.00
	Nettoinvestitionen Finanzvermögen Ausgabenüberschuss (-) / Einnahmenüberschuss (+)	Fr.	0.00
Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	3'609'845.07

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem Bilanzüberschuss belastet.
Dadurch vermindert sich der Bilanzüberschuss auf Fr. 847'362.50.

8197 Rafz, 26.02.2025

Vorstand Interkommunale Anstalt Forstbetrieb Rafzerfeld


Markus Berger
Präsident


Johannes Steffen
Betriebsleiter

Bericht der Prüfstelle zur Jahresrechnung 2024

der Interkommunalen Anstalt (IKA) Forstbetrieb Rafzerfeld

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung 2024 der Interkommunalen Anstalt (IKA) Forstbetrieb Rafzerfeld - bestehend aus der Bilanz per 31. Dezember 2024, der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung und der Geldflussrechnung für das dann endende Rechnungsjahr sowie dem Anhang - geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften (Gemeindegesezt [GG; LS 131.1] und Gemeindeverordnung [VGG; LS 131.11]).

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften (Gemeindegesezt und Gemeindeverordnung) und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 «Prüfung und Berichtserstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderrechnung» durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften sind im Abschnitt «Verantwortlichkeiten der Prüfstelle für die Prüfung der Jahresrechnung» unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gemeinde unabhängig in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Sonstige Informationen

Der Vorstand ist für die sonstigen Informationen verantwortlich. Die sonstigen Informationen umfassen die in der Finanzberichterstattung enthaltenen Informationen, aber nicht die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang) sowie unsere dazugehörigen Berichte.

Unser Prüfungsurteil zur Jahresrechnung erstreckt sich nicht auf die sonstigen Informationen und wir bringen keinerlei Form von Prüfungsschlussfolgerung hierzu zum Ausdruck.

Verantwortlichkeiten des Vorstandes für die Jahresrechnung

Der Vorstand ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und für die internen Kontrollen, die der Vorstand als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortlichkeiten der Prüfstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzenden beeinflussen.

Eine weitergehende Beschreibung unserer Verantwortlichkeiten für die Prüfung der Jahresrechnung befindet sich auf der Webseite von EXPERTsuisse:

<http://expertsuisse.ch/wirtschaftspruefung-revisionsbericht>

Diese Beschreibung ist Bestandteil unseres Berichts.

Empfehlung

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Brüttisellen, 21.02.2025

baumgartner & wüst gmbh



digital signat

Felix Huber
Fachmann Finanz- und Rechnungswesen mit eid. FA
(Prüfungsleitung)



digital signat

Simon Wüst
Zugelassener Revisionsexperte

Vollständigkeitserklärung

Der Betriebsleiter und die Leiterin Finanzen bestätigen, dass

- die Jahresrechnung den geltenden gesetzlichen Vorschriften entspricht und frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist;
- alle Geschäftsvorfälle in der vorliegenden Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnungen, Geldflussrechnung und Anhang) erfasst sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte und Verpflichtungen in der Jahresrechnung berücksichtigt sind;
- allen bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzung der Wertberichtigungen und Rückstellungen genügend Rechnung getragen worden sind;
- alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften, Beteiligungsverhältnisse und weiteren wesentlichen Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

8197 Rafz, 13.02.2025

Interkommunale Anstalt Forstbetrieb Rafzerfeld



Johannes Steffen
Betriebsleiter



Regula Gisler
Rechnungsführerin

Jahresrechnung - Finanzbericht

Finanzierung

Finanzierung	Gesamthaushalt		Allgemeiner Haushalt		Eigenwirtschaftsbetriebe	
	Rechnung	Budget	Rechnung	Budget	Rechnung	Budget
+ Ertragsüberschuss	0.00	0	0.00	0	-	-
- Aufwandüberschuss	152'637.50	155'700	152'637.50	155'700	-	-
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierung)	-	-	-	-	0.00	0
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	-	-	-	-	0.00	0
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	168'677.00	178'300	168'677.00	178'300	0.00	0
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0	0.00	0	0.00	0
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0.00	0	0.00	0	0.00	0
- Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0.00	0	0.00	0	0.00	0
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0	0.00	0	0.00	0
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0	0.00	0	0.00	0
Selbstfinanzierung	16'039.50	22'600	16'039.50	22'600	0.00	0
./. Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	1'567'301.61	1'492'500	1'567'301.61	1'492'500	0.00	0
Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)	-1'551'262.11	-1'469'900	-1'551'262.11	-1'469'900	0.00	0
Selbstfinanzierungsgrad (in %)	1.0%	1.5%	1.0%	1.5%	0%	0%

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Richtwerte
 > 100 % ideal
 80 - 100 % gut bis vertretbar
 50 - 80 % problematisch
 0 - 50 % ungenügend

Erfolgsrechnung

Gestuffer Erfolgsausweis	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
30 Personalaufwand	1'042'951.50	1'087'700	0.00
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	828'029.33	694'700	0.00
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	168'677.00	178'300	0.00
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0.00	0	0.00
36 Transferaufwand	28'972.30	58'700	0.00
37 Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
<i>Total betrieblicher Aufwand</i>	<i>2'068'630.13</i>	<i>2'019'400</i>	<i>0.00</i>
40 Fiskalertrag	0.00	0	0.00
41 Regalien und Konzessionen	0.00	0	0.00
42 Entgelte	1'615'286.11	1'155'500	0.00
43 Übrige Erträge	0.00	0	0.00
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0.00	0	0.00
46 Transferertrag	302'800.60	714'500	0.00
47 Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
<i>Total betrieblicher Ertrag</i>	<i>1'918'086.71</i>	<i>1'870'000</i>	<i>0.00</i>
<i>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</i>	<i>-150'543.42</i>	<i>-149'400</i>	<i>0.00</i>
34 Finanzaufwand	2'094.08	6'300	0.00
44 Finanzertrag	0.00	0	0.00
<i>Ergebnis aus Finanzierung</i>	<i>-2'094.08</i>	<i>-6'300</i>	<i>0.00</i>
Operatives Ergebnis	-152'637.50	-155'700	0.00
38 Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0	0.00
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)	-152'637.50	-155'700
		-155'700	0.00
39 Interne Verrechnungen: Aufwand	0.00	0	0.00
49 Interne Verrechnungen: Ertrag	0.00	0	0.00
Total Aufwand	2'070'724.21	2'025'700	0.00
Total Ertrag	1'918'086.71	1'870'000	0.00

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung VV, Sachgruppen		Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
50	Sachanlagen	1'567'301.61	1'492'500	0.00
51	Investitionsausgaben auf Rechnung Dritter	0.00	0	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0	0.00
54	Darlehen	0.00	0	0.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
Total Investitionsausgaben		1'567'301.61	1'492'500	0.00
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0	0.00
61	Rückerstattungen von Investitionsausgaben auf Rechnung Dritter	0.00	0	0.00
62	Übertragung von immateriellen Anlagen in das Finanzvermögen	0.00	0	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	0.00	0	0.00
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen in der Finanzvermögen	0.00	0	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
Total Investitionseinnahmen		0.00	0	0.00
Investitionen Verwaltungsvermögen				
Total Investitionsausgaben		1'567'301.61	1'492'500	0.00
Total Investitionseinnahmen		0.00	0	0.00
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		-1'567'301.61	-1'492'500	0.00
Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)				

Bilanz

Aktiven		01.01.2024	31.12.2024
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	0.00	1'380'267.56
101	Forderungen	531'040.00	379'052.90
102	Kurzfristige Finanzanlagen	0.00	0.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	17'060.00	0.00
	Umlaufvermögen	548'100.00	1'759'320.46
107	Langfristige Finanzanlagen	0.00	0.00
108	Sach- und immaterielle Anlagen FV	0.00	0.00
	Anlagevermögen Finanzvermögen*	0.00	0.00
Total Finanzvermögen		548'100.00	1'759'320.46
140	Sachanlagen VV	451'900.00	1'850'524.61
142	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00
144	Darlehen	0.00	0.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0.00
146	Investitionsbeiträge	0.00	0.00
	Anlagevermögen Verwaltungsvermögen*	451'900.00	1'850'524.61
Total Verwaltungsvermögen		451'900.00	1'850'524.61
Total Aktiven		1'000'000.00	3'609'845.07
* Total Anlagevermögen		451'900.00	1'850'524.61

Bilanz

Passiven		01.01.2024	31.12.2024
200	Laufende Verbindlichkeiten	0.00	422'507.57
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	215'000.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	0.00	645.00
205	Kurzfristige Rückstellungen	0.00	0.00
	Kurzfristiges Fremdkapital	0.00	638'152.57
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	2'124'330.00
208	Langfristige Rückstellungen	0.00	0.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
	Langfristiges Fremdkapital	0.00	2'124'330.00
	Total Fremdkapital	0.00	2'762'482.57
290	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	0.00	0.00
291	Fonds im Eigenkapital	0.00	0.00
292	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
293	Vorfinanzierungen	0.00	0.00
	Zweckgebundenes Eigenkapital	0.00	0.00
294	Finanzpolitische Reserve	0.00	0.00
296	Marktwertreserve auf Finanzinstrumenten	0.00	0.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	1'000'000.00	847'362.50
	Zweckfreies Eigenkapital	1'000'000.00	847'362.50
	Total Eigenkapital	1'000'000.00	847'362.50
	Total Passiven	1'000'000.00	3'609'845.07

Geldflussrechnung

Geldflussrechnung - indirekte Methode	Rechnung 2024	Rechnung 2023
Betriebliche Tätigkeit (operative Tätigkeit)		
Jahresergebnis Erfolgsrechnung: Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	-152'637.50	0.00
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen	168'677.00	0.00
+/- Abnahme / Zunahme Forderungen	151'987.10	0.00
+/- Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
+/- Abnahme / Zunahme Vorräte und angefangene Arbeiten	17'060.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Wertaufholungen Darlehen u. Beteiligungen VV	0.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Marktwertanpassungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/- Verluste / Gewinne auf Finanzanlagen (realisiert)	0.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Wertaufholungen Sachanlagen FV (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/- Verluste / Gewinne auf Sachanlagen FV (realisiert)	0.00	0.00
- Nicht liquiditätswirksame Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten FV	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Laufende Verbindlichkeiten	393'502.66	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen	645.00	0.00
+/- Bildung / Auflösung Rückstellungen der Erfolgsrechnung	0.00	0.00
+/- Einlagen / Entnahmen Fonds/Spezialfinanzierungen FK u. EK	0.00	0.00
+/- Einlagen / Entnahmen Eigenkapital	0.00	0.00
- Übertragungen in die Investitionsrechnung (Aktivierung Eigenleistungen)	0.00	0.00
Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit (Cashflow)	579'234.26	0.00
Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen		
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	-1'567'301.61	0.00
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
= Saldo der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen)	-1'567'301.61	0.00
- Übertragungen Verwaltungs- ins Finanzvermögen	0.00	0.00
+ Übertragungen Finanz- ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
+/- Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	0.00
+/- Bildung / Auflösung Rückstellungen der Investitionsrechnung	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds	0.00	0.00
+ Übertragungen in die Investitionsrechnung (Aktivierung Eigenleistungen)	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	-1'567'301.61	0.00

Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen			
+/-	Abnahme / Zunahme Finanzanlagen FV und derivative Finanzinstrumente	0.00	0.00
+/-	Marktwertanpassungen / Wertberichtigungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/-	Gewinne / Verluste auf Finanzanlagen (realisiert)	0.00	0.00
+/-	Abnahme / Zunahme Sach- und immaterielle Anlagen FV	0.00	0.00
+/-	Wertaufholungen / Wertberichtigungen Sach- und immaterielle Anlagen FV (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/-	Gewinne / Verluste auf Sach- und immaterielle Anlagen FV (realisiert)	0.00	0.00
+	Nicht liquiditätswirksame Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten FV	0.00	0.00
+	Übertragungen Verwaltungs- ins Finanzvermögen	0.00	0.00
-	Übertragungen Finanz- ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen		0.00	0.00
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		-1'567'301.61	0.00
Finanzierungstätigkeit			
+/-	Zunahme / Abnahme Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	215'000.00	0.00
+/-	Zunahme / Abnahme Langfristige Finanzverbindlichkeiten	2'124'330.00	0.00
+/-	Abnahme / Zunahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentguthaben)	0.00	0.00
+/-	Zunahme / Abnahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentschulden)	29'004.91	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		2'368'334.91	0.00
Veränderung Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen		1'380'267.56	0.00
Stand Flüssige Mittel per 1.1.		0.00	0.00
Stand Flüssige Mittel per 31.12.		1'380'267.56	0.00
Zunahme (+) / Abnahme (-) Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen		1'380'267.56	0.00

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk

Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung beruht auf dem Gemeindegesetz vom 20. April 2015 (GG; LS 131.1), der Gemeindeverordnung vom 29. Juni 2016 (VGG, LS 131.11) und dem Handbuch über den Finanzhaushalt der Zürcher Gemeinden.

Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig.

Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Vollständigkeit, der Richtigkeit, der Rechtzeitigkeit und der Nachprüfbarkeit.

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Anhang

Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der **Aktivierungsgrenze von Fr. 30'000** liegt. Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Positionen des Finanzvermögens werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze bilanziert. Bei den Verpflichtungen kommt die **Wesentlichkeitsgrenze von Fr. 30'000** nur bei den Rückstellungen zur Anwendung. Alle übrigen Positionen der Verbindlichkeiten im Fremdkapital werden unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

Bewertungsgrundsätze

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

Positionen des Fremdkapitals und des Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

Es liegen keine zu verzinsenden Vermögen, wie Liegenschaften des Finanzvermögens vor, daher wurde kein interner Zinssatz festgelegt.

Organisationseinheiten

In der Rechnung integriert

Die Rechnung wird über den gesamten Haushalt der Anstalt grundsätzlich als Einheit geführt. Sie besteht aus der Hauptrechnung einschliesslich den Sonderrechnungen.

Nicht in der Rechnung konsolidiert

Die Beteiligungen im Verwaltungsvermögen umfassen Organisationen des öffentlichen Rechts (selbständige öffentlich-rechtliche Anstalt oder Zweckverband) oder des Privatrechts (beispielsweise AG, Stiftung, Verein), welche öffentliche Aufgaben erfüllen. Die Anstalt ist als Mitglied oder Eigentümerin an diesen Organisationen beteiligt. Diese Organisationen werden nicht in die Rechnung konsolidiert, sondern werden im Beteiligungsspiegel ausgewiesen. Es liegen aber keine Beteiligungen an anderen Organisationen vor, so dass auch auf ein Beteiligungsspiegel verzichtet wird.

Anhang

Finanzinformationen

Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2024	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2024
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	531'040.00	-157'487.15	373'552.85
	1010.08 - Forderungen aus laufendem Rechnungsjahr	0	373'552.85	373'552.85
	1010.08 - Forderungen aus früheren Jahren	0	0.00	0.00
	1010.08 - Bareinlagen der Gemeinden	531'040.00	-531'040.00	0.00
1019	Übrige Forderungen	0.00	5'500.05	5'500.05
	1019.12 - Guthaben bei Kranken- und Unfallversicherungen aus dem Rechnungsjahr	0	5'500.05	5'500.05

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Gesamthaushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2024	
	Stand 01.01.2024	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2024	Stand 01.01.2024	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+) Umglieder- ungen (+/-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2024		
Sachanlagen VV												
1400	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1401	Strassen und Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403	Übrige Tiefbauten	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1404	Hochbauten	0.00	1'536'753.24	0.00	1'536'753.24	0.00	-46'568.00	0.00	0.00	0.00	-46'568.00	1'490'185.24
1405	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406	Mobilien VV	451'900.00	30'548.37	0.00	482'448.37	0.00	-122'109.00	0.00	0.00	0.00	-122'109.00	360'339.37
1407	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1409	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Sachanlagen		451'900.00	1'567'301.61	0.00	2'019'201.61	0.00	-168'677.00	0.00	0.00	0.00	-168'677.00	1'850'524.61
Immaterielle Anlagen												
1420	Software	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1421	Lizenzen, Nutzungsrechte, Markenrechte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1427	Immaterielle Anlagen in Realisierung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1429	Übrige immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Immaterielle Anlagen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Gesamthaushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2024	
	Stand 01.01.2024	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2024	Stand 01.01.2024	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2024		
Darlehen												
1440	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1441	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1442	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1443	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1444	Öffentliche Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1445	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1446	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1447	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1448	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Darlehen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Beteiligungen, Grundkapitalien												
1450	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1451	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1452	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1453	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1454	Öffentliche Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1455	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1456	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1457	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1458	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Beteiligungen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Gesamthaushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2024	
	Stand 01.01.2024	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2024	Stand 01.01.2024	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+) Umglieder- ungen (+/-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2024		
Investitionsbeiträge												
1460	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1461	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1462	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1463	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1464	Öffentliche Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1465	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1466	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1467	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1468	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1469	Investitionsbeiträge an Anlagen im Bau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Investitionsbeiträge		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Verwaltungsvermögen		451'900.00	1'567'301.61	0.00	2'019'201.61	0.00	-168'677.00	0.00	0.00	0.00	-168'677.00	1'850'524.61

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Allgemeiner Haushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2024	
	Stand 01.01.2024	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2024	Stand 01.01.2024	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2024		
Sachanlagen VV												
1400.0	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1401.0	Strassen und Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402.0	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403.0	Übrige Tiefbauten	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1404.0	Hochbauten	0.00	1'536'753.24	0.00	1'536'753.24	0.00	-46'568.00	0.00	0.00	0.00	-46'568.00	1'490'185.24
1405.0	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406.0	Mobilien VV	451'900.00	30'548.37	0.00	482'448.37	0.00	-122'109.00	0.00	0.00	0.00	-122'109.00	360'339.37
1407.0	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1409.0	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Sachanlagen		451'900.00	1'567'301.61	0.00	2'019'201.61	0.00	-168'677.00	0.00	0.00	0.00	-168'677.00	1'850'524.61
Immaterielle Anlagen												
1420.0	Software	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1421.0	Lizenzen, Nutzungsrechte, Markenrechte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1427.0	Immaterielle Anlagen in Realisierung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1429.0	Übrige immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Immaterielle Anlagen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Allgemeiner Haushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2024	
	Stand 01.01.2024	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2024	Stand 01.01.2024	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2024		
Darlehen												
1440.0	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1441.0	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1442.0	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1443.0	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1444.0	Öffentliche Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1445.0	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1446.0	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1447.0	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1448.0	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total Darlehen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Beteiligungen, Grundkapitalien												
1450.0	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1451.0	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1452.0	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1453.0	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1454.0	Öffentliche Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1455.0	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1456.0	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1457.0	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1458.0	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total Beteiligungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Allgemeiner Haushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2024	
	Stand 01.01.2024	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2024	Stand 01.01.2024	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2024		
Investitionsbeiträge												
1460.0	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1461.0	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1462.0	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1463.0	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1464.0	Öffentliche Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1465.0	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1466.0	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1467.0	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1468.0	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1469.0	Investitionsbeiträge an Anlagen im Bau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Investitionsbeiträge		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Verwaltungsvermögen		451'900.00	1'567'301.61	0.00	2'019'201.61	0.00	-168'677.00	0.00	0.00	0.00	-168'677.00	1'850'524.61

Anhang

Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2024	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2024
2011	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	215'000.00	215'000.00
	2011.00 - Kurzfristige Darlehen von Gemeinden: Gemeinde Wil, 01.09.2024-30.06.2025, 0,9 %	0.00	215'000.00	215'000.00
				0.00
2064	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0	2'124'330.00	2'124'330.00
	2064.00 - ZKB Festdarlehen, 12.12.2024-13.12.2027, 0.8 %	0	1'000'000.00	1'000'000.00
	2064.00 - Baudirektion des Kantons Zürich, Amt für Landschaft und Natur, Forstlicher Investitionskredit, 0 % Restauszahlung 2025, Rückzahlung in 20 Jahresraten à Fr. 66'960, erstmals per 30.11.2025	0	1'124'330.00	1'124'330.00
	Fälligkeitsstatistik:			
	1 bis 2 Jahre (2 Jahrestanchen Darlehensrückzahlung Kanton)			133'920.00
	2 bis 5 Jahre (Darlehen ZKB + 3 Jahrestanchen von Darlehensrückzahlung Kanton)			1'200'880.00
	über 5 Jahre			789'530.00
	Total			2'124'330.00
	Gewichteter Durchschnittzinssatz der langfristigen Finanzverbindlichkeiten in %			0.38%

Anhang

Gewährleistungsspiegel / Eventualverbindlichkeiten

Name Sitz	Art der Verpflichtung	Datum	Verfallzeit	Verpflichtung Eigentümer, wesentl. Betrag Miteigentümer	Spezifische zus. Angaben	Zahlungsströme im Rechnungsjahr
Eventualverbindlichkeiten (Bürgschaften, Garantieverpflichtungen, Defizitgarantien etc.)						
BVK Personalvorsorge Kanton Zürich	Nachschusspflicht im Falle der Auflösung des Anschlussvertrages an die BVK, falls Deckungsgrad < 100%. Eventualverpflichtung IKA Forstbetrieb per 31.12.24			0.00	Privatrechtliche Stiftung Deckungsgrad per 31.12.2024 = 109.3 %	140'013.00
Weitere Verpflichtungen (Altlasten, Konventionalstrafen)						
						0.00

Anhang

Eigenkapitalnachweis

Veränderungen	Stand 01.01.2024	Spezialfinanzierung im Eigenkapital		Fonds		Rücklagen		Vorfinanzierungen		Finanzpolitische Reserve		Marktwertreserve Finanzinstrumente	Jahresergebnis		Stand 31.12.2024
		Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Veränderung	Ertragsü.	Aufwandü.	
2900 Spezialfinanzierungen im Eigenkapital															
2910 Fonds im Eigenkapital															
2920 Rücklagen der Globalbudgetbereiche															
2930 Vorfinanzierungen															
2940 Finanzpolitische Reserve															
2961 Marktwertreserve auf Finanzinstrumenten															
2990 Jahresergebnis															
Jahresergebnis														-152'637.50	-152'637.50
														-152'637.50	-152'637.50
2999 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'000'000.00														1'000'000.00
Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'000'000.00														1'000'000.00
Total	1'000'000.00													-152'637.50	847'362.50

Anhang

Beteiligungsverhältnisse und Verschuldungssituation

Trägergemeinden	Beteiligungsverhältnisse			Verschuldungssituation		
	Eigenkapital per 01.01.2024	Eigenkapital per 31.12.2024	Beteiligungsquote (Gesamtwaldfläche)	Nettoschuld I per 31.12.2024	Einwohner per 31.12.2024	Nettoschuld I pro Einwohner
Buchberg SH	118'000.00	99'988.75	11.8%	118'373.13	885	133.75
Eglisau	171'000.00	144'899.00	17.1%	171'540.72	5'727	29.95
Hüntwangen	95'000.00	80'499.45	9.5%	95'300.40	1'094	87.11
Rafz	256'000.00	216'924.80	25.6%	256'809.50	4'747	54.10
Rüdlingen SH	93'000.00	78'804.70	9.3%	93'294.08	799	116.76
Wasterkingen	106'000.00	89'820.45	10.6%	106'335.18	589	180.54
Wil	161'000.00	136'425.35	16.1%	161'509.10	1'569	102.94
Total	1'000'000.00	847'362.50	100.0%	1'003'162.11	15'410	65.10

Bemerkungen:

Beteiligungsquote: Prozentualer Anteil der Trägergemeinden am gesamten Eigenkapital der Anstalt nach Gesamtwaldfläche in ha gemäss Anstaltsvertrag

Nettoschuld I: Anteil an der Nettoverschuldung der Trägergemeinden gemäss Beteiligungsquote (Nettoschuld I = Fremdkapital ./ Finanzvermögen)

Einwohnerzahl Rüdlingen per 31.12.2023

Anhang

Finanzkennzahlen

	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023	Richtwerte
Buchberg SH	885	885	0	
Eglisau	5'727	5'727	0	
Hüntwangen	1'094	1'094	0	
Rafz	4'747	4'747	0	
Rüdlingen SH	799	799	0	
Wasterkingen	589	589	0	
Wil	1'569	1'569	0	
Total Einwohner der Trägergemeinden	15'410	15'410	0	
Selbstfinanzierungsgrad	1.02%	1.51%	n.a.	> 100 % ideal 80 - 100 % gut bis vertretbar 50 - 80 % problematisch < 50 % ungenügend
Anteil der Nettoinvestitionen, der aus eigenen Mitteln finanziert werden kann.				
Zinsbelastungsanteil	0.07%	0.00%	n.a.	0 - 4 % gut 4 - 9 % genügend > 9 % schlecht
Anteil des laufenden Ertrags, welcher durch den Nettozinsaufwand gebunden ist.				

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht

Erfolgsrechnung

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

Nachfolgend werden mindestens sämtliche Abweichungen von 10 % bzw. Fr. 5'000.-- gegenüber dem Budget begründet.

8

VOLKSWIRTSCHAFT

Kurz und bündig

Der Nettoaufwand dieses Aufgabenbereichs schliesst Fr. 4'405.93 unter Budget ab.

Erfolgsrechnung	Rechnung 2024	Budget 2024	Abweichung
8200 Forstwirtschaft, Hauptbetrieb			
3010.09 Erstattung von Lohn des Verwaltungs- und Betriebspersonals	-7'757.85		-7'757.85 Rückerstattung Suva von Unfall-Taggeldern.
3053.00 AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	41'678.30	33'700.00	7'978.30 Höher als budgetiert, da Kosten bei Budgetierung noch nicht bekannt waren. Höherer Prämiensatz als Gemeinde Rafz.
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	8'530.95	14'300.00	-5'769.05 Tieferer Prämiensatz als ursprünglich angenommen, Kosten bei Budgetierung noch nicht bekannt.
3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	121'329.46	75'700.00	45'629.46 Holzerei im Privatwald / Energieholzhandel / Treibstoffpreise sind marktabhängig und nur teilweise planbar.
3111.00 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	39'594.85	12'000.00	27'594.85 Übernahme Jeep musste als Anschaffung abgerechnet werden, weil unter Aktivierungsgrenze. Div. Material hat noch gefehlt und musste angeschafft werden. Ersatz defekter Anhänger.
3130.21 ICT-Support	7'350.85		7'350.85 Support für neue Schnittstellen sowie Einrichtung Latschbacher usw.
3151.00 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	69'551.06	45'500.00	24'051.06 Überalterter Maschinenpark schlägt sich darin nieder.
3499.00 Übriger Finanzaufwand	750.65	6'300.00	-5'549.35 Skontoabzug wurde nur während Anfangsphase gewährt.
3612.00 Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände	28'972.30	58'700.00	-29'727.70 Weniger PWI (Periodische Instandstellung von Waldstrassen) ausgeführt.

4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen	-692'826.50	-222'500.00	-470'326.50	Starker Ausbau von Dienstleistungen bedingt durch nasse Holzereisaison und grosse Nachfrage.
4250.00	Verkäufe	-10'009.12		-10'009.12	Verkauf Schutzmaterial / Finnenkerzen / Kleinmaterial / Christbäume spezial.
4250.01	Verkauf Stammholz	-238'848.56	-327'000.00	88'151.44	Stammholzanteil verkleinert sich jährlich durch Stürme / Käfer Hiebsatz massiv kleiner als angenommen, bleibt auch zukünftig tief.
4250.02	Verkauf Brennholz	-31'295.15	-77'000.00	45'704.85	Nicht nachgefragt oder über Gemeinde verkauft.
4250.03	Verkauf Holzschnitzel	-561'324.04	-488'000.00	-73'324.04	Mehr Verbrauch in div. Heizungen.
4250.04	Verkauf Christbäume	-2'487.92	-18'000.00	15'512.08	Ertrag erhalten Gemeinden, da Unterhalt verrechnet wird.
4250.06	Verkauf Rohholz Dritter		-14'000.00	14'000.00	Konto erwies sich als unnötig, ist in Stammholz enthalten.
4250.07	Verkauf Holzprodukte	-2'777.81	-8'000.00	5'222.19	Wurde in Dienstleistungen Dritter eingebucht, da schwer trennbar.
4260.00	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter	-75'717.01	-1'000.00	-74'717.01	Rückerstattungen für weiterverrechnete Dienstleistungen und Entsorgung Grüngut.
4600.50	Anteil am Ertrag eidg. Mineralölsteuer		-9'000.00	9'000.00	Gesuch wurde zu spät eingereicht, Beitrag kommt, aber nicht berechenbar. Fliesst doppelt in Rechnung 2025 ein.
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden und Zweckverbänden	-131'066.65	-314'500.00	183'433.35	Wurden massiv zu hoch budgetiert.
4631.00	Beiträge von Kantonen und Konkordaten	-171'733.95	-391'000.00	219'266.05	Wurden massiv zu hoch budgetiert.

Erfolgsrechnung

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung Nettoergebnis						
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit Nettoergebnis						
2 Bildung Nettoergebnis						
3 Kultur, Sport und Freizeit Nettoergebnis						
4 Gesundheit Nettoergebnis						
5 Soziale Sicherheit Nettoergebnis						
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung Nettoergebnis						
7 Umweltschutz und Raumordnung Nettoergebnis						
8 Volkswirtschaft Nettoergebnis	2'069'380.78	1'918'086.71 151'294.07	2'025'700	1'870'000 155'700		
9 Finanzen und Steuern Nettoergebnis	1'343.43	1'343.43				
Total Aufwand / Ertrag	2'070'724.21	1'918'086.71	2'025'700	1'870'000		
Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss		152'637.50		155'700		
Total	2'070'724.21	2'070'724.21	2'025'700	2'025'700	0.00	0.00

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	2'070'724.21	2'070'724.21	2'025'700	2'025'700		
8	VOLKSWIRTSCHAFT	2'069'380.78	1'918'086.71	2'025'700	1'870'000		
	Nettoergebnis		151'294.07		155'700		
82	Forstwirtschaft	2'069'380.78	1'918'086.71	2'025'700	1'870'000		
	Nettoergebnis		151'294.07		155'700		
8200	Forstwirtschaft, Hauptbetrieb	2'069'380.78	1'918'086.71	2'025'700	1'870'000		
	Nettoergebnis		151'294.07		155'700		
3000.00	Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	4'150.00		8'000			
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	836'018.25		865'000			
3010.09	Erstattung von Lohn des Verwaltungs- und Betriebspersonals	-7'757.85					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	53'496.15		57'100			
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	84'007.20		83'300			
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	41'678.30		33'700			
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	8'465.45		10'400			
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	8'530.95		14'300			
3090.00	Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals	12'757.70		13'900			
3099.00	Übriger Personalaufwand	1'605.35		2'000			
3100.00	Büromaterial	3'342.55		3'500			
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	121'329.46		75'700			
3102.00	Drucksachen, Publikationen	7.90		2'500			
3111.00	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	39'594.85		12'000			
3112.00	Anschaffung Kleider, Wäsche, Vorhänge	14'029.55		17'600			
3118.00	Anschaffung immaterielle Anlagen	5'245.42		3'500			
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	1'333.25		4'500			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	518'049.93		476'400			
3130.21	ICT-Support	7'350.85					
3132.00	Honorare externe Beratungen, Gutachten, Fachexpertisen usw.	555.00		3'000			
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	25.40					
3134.00	Sachversicherungsprämien	13'392.50		13'500			
3137.00	Steuern und Abgaben	4'150.70		4'000			
3141.00	Unterhalt Strassen und Verkehrswege	851.85		5'300			

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen	Rechnung 2024		Aufwand	Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag		Ertrag	Aufwand	Ertrag	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	1'074.60		2'000			
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	69'551.06		45'500			
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften	22'919.70		20'000			
3161.00	Mieten, Benützungskosten Mobilien	119.00		1'200			
3162.00	Raten für operatives Leasing	1'412.46					
3170.00	Reisekosten und Spesen	3'693.30		4'500			
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten VV	46'568.00		45'200			
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien VV	122'109.00		133'100			
3499.00	Übriger Finanzaufwand	750.65		6'300			
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände	28'972.30		58'700			
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		692'826.50		222'500		
4250.00	Verkäufe		10'009.12				
4250.01	Verkauf Stammholz		238'848.56		327'000		
4250.02	Verkauf Brennholz		31'295.15		77'000		
4250.03	Verkauf Holzschnitzel		561'324.04		488'000		
4250.04	Verkauf Christbäume		2'487.92		18'000		
4250.06	Verkauf Rohholz Dritter				14'000		
4250.07	Verkauf Holzprodukte		2'777.81		8'000		
4260.00	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		75'717.01		1'000		
4600.50	Anteil am Ertrag eidg. Mineralölsteuer				9'000		
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden und Zweckverbänden		131'066.65		314'500		
4631.00	Beiträge von Kantonen und Konkordaten		171'733.95		391'000		
9	FINANZEN UND STEUERN	1'343.43	152'637.50		155'700		
	Nettoergebnis	151'294.07		155'700			
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	1'343.43					
	Nettoergebnis		1'343.43				
9610	Zinsen	1'254.20					
	Nettoergebnis		1'254.20				
3400.00	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	187.00					
3401.00	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	1'067.20					
9690	Finanzvermögen, Übriges	89.23					

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nettoergebnis		89.23				
3499.00	Übriger Finanzaufwand	89.23					
99	Nicht aufgeteilte Posten		152'637.50		155'700		
	Nettoergebnis	152'637.50		155'700			
9999	Abschluss		152'637.50		155'700		
	Nettoergebnis	152'637.50		155'700			
9001.00	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung		152'637.50		155'700		

Investitionsrechnung

Erläuterungen zur Investitionsrechnung

Nachfolgend werden mindestens sämtliche Abweichungen von 10 % bzw. Fr. 5'000.-- gegenüber dem Budget begründet.

8

VOLKSWIRTSCHAFT

Kurz und bündig

Der Nettoinvestitionen liegen Fr. 74'801.14 über dem Budget.

	Investitionsrechnung	Rechnung 2024	Budget Abweichung 2024
8200	Forstwirtschaft		
6.8200.5060.00	Mobiliar Anbau Einstellhalle Wolfhagstrasse 2	30'548.37	30'548.37 Diverses Material für die Betriebseinrichtung. War noch nicht bekannt im Zeitpunkt des Budgets.

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0 Allgemeine Verwaltung Nettoergebnis						
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit Nettoergebnis						
2 Bildung Nettoergebnis						
3 Kultur, Sport und Freizeit Nettoergebnis						
4 Gesundheit Nettoergebnis						
5 Soziale Sicherheit Nettoergebnis						
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung Nettoergebnis						
7 Umweltschutz und Raumordnung Nettoergebnis						
8 Volkswirtschaft Nettoergebnis	1'567'301.61	1'567'301.61	1'492'500	1'492'500		
Total Ausgaben / Einnahmen	1'567'301.61		1'492'500			
Einnahmenüberschuss / Nettoinvestitionen	0.00	1'567'301.61	0	1'492'500	0.00	0.00
Total	1'567'301.61	1'567'301.61	1'492'500	1'492'500	0.00	0.00

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1'567'301.61		1'492'500			
	Nettoergebnis		1'567'301.61		1'492'500		
82	Forstwirtschaft	1'567'301.61		1'492'500			
	Nettoergebnis		1'567'301.61		1'492'500		
8200	Forstwirtschaft	1'567'301.61		1'492'500			
	Nettoergebnis		1'567'301.61		1'492'500		
6.8200.5040.00	Anbau Einstellhalle Hüntwangen Wolfhagstrasse 2	817'873.71		800'000			
6.8200.5040.01	Totalsanierung Werkhof Hüntwangen Wolfhagstrasse 2	718'879.53		692'500			
6.8200.5060.00	Mobiliar Anbau Einstellhalle Wolfhagstrasse 2	30'548.37					
9	FINANZEN		1'567'301.61		1'492'500		
	Nettoergebnis	1'567'301.61		1'492'500			
99	Nicht aufgeteilte Posten		1'567'301.61		1'492'500		
	Nettoergebnis	1'567'301.61		1'492'500			
9999	Abschluss		1'567'301.61		1'492'500		
	Nettoergebnis	1'567'301.61		1'492'500			
6.9999.6900.00	IR VV - Aktivierte Ausgaben		1'567'301.61		1'492'500		

Bilanz

Aktiven		01.01.2024	31.12.2024
1	AKTIVEN	1'000'000.00	3'609'845.07
10	Finanzvermögen (FV)	548'100.00	1'759'320.46
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen		1'380'267.56
1002	Bank		1'380'267.56
1002.08	ZKB 1149-0613.082 Forstbetrieb Rafzerfeld		1'380'267.56
101	Forderungen	531'040.00	379'052.90
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	531'040.00	373'552.85
1010.08	Forderungen Forstrevier	531'040.00	373'552.85
1019	Übrige Forderungen		5'500.05
1019.12	Guthaben bei Kranken- und Unfallversicherungen		5'500.05
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	17'060.00	
1061	Roh- und Hilfsmaterial	17'060.00	
1061.00	Vorräte Roh- und Hilfsmaterial (Heizöl)	17'060.00	
14	Verwaltungsvermögen (VV)	451'900.00	1'850'524.61
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	451'900.00	1'850'524.61
1404	Hochbauten		1'490'185.24
1404.00	Hochbauten allgemeiner Haushalt		1'536'753.24
1404.09	WB Hochbauten allgemeiner Haushalt		-46'568.00
1406	Mobilien VV	451'900.00	360'339.37
1406.00	Mobilien allgemeiner Haushalt	451'900.00	482'448.37
1406.09	WB Mobilien allgemeiner Haushalt		-122'109.00

Bilanz

Passiven		01.01.2024	31.12.2024
	PASSIVEN	1'000'000.00	3'609'845.07
20	Fremdkapital		2'762'482.57
200	Laufende Verbindlichkeiten		422'507.57
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten		393'502.66
2000.00	Kreditoren Sammelkonto HRM2		364'963.33
2000.03	Ablieferungen Mehrwertsteuer (Schuld Quartalsabrechnung)		28'518.03
2000.12	Kranken- und Unfallversicherungen		21.30
2001	Kontokorrente mit Dritten		29'004.91
2001.09	Kontokorrent Gemeinde Rafz mit IKA Forstbetrieb Rafzerfeld		29'004.91
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		215'000.00
2011	Verbindlichkeiten gegenüber Gemeinwesen und Zweckverbänden		215'000.00
2011.00	Kurzfristiges Darlehen von Gemeinden		215'000.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen (RA)		645.00
2044	Passive RA Finanzaufwand / Finanzertrag		645.00
2044.00	Passive RA Finanzaufwand / Finanzertrag		645.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten		2'124'330.00
2064	Darlehen, Schuldscheine		2'124'330.00
2064.00	Langfristige Darlehen		2'124'330.00
29	Eigenkapital	1'000'000.00	847'362.50
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	1'000'000.00	847'362.50
2990	Jahresergebnis		-152'637.50

2990.00	Jahresergebnis		-152'637.50
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'000'000.00	1'000'000.00
2999.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'000'000.00	1'000'000.00